

平成 21 年 11 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 14 番地 1  
日本レジデンシャル投資法人  
代表者名 執行役員 西 村 賢  
(コード番号：8962)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 14 番地 1  
パシフィックレジデンシャル株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高 野 剛  
問合せ先 取締役 赤 松 和 人  
(TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人が、平成 18 年 12 月 26 日、平成 19 年 11 月 30 日、平成 20 年 2 月 29 日、平成 20 年 6 月 27 日、平成 21 年 6 月 30 日、平成 21 年 8 月 31 日、平成 21 年 9 月 10 日及び平成 21 年 10 月 22 日に行った借入れに関し、下記のとおり利率が決定しましたのでお知らせいたします。

## 記

## &lt;短期借入金&gt;

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、住友信託銀行株式会社
- (2) 利率 : 1.70545% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 21 年 12 月 30 日まで)
- (3) 借入金額 : 6,000 百万円
- (4) 借入日 : 平成 21 年 9 月 10 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 22 年 3 月 31 日

## &lt;長期借入金&gt;

- (1) 借入先 : 農林中央金庫、株式会社八十二銀行
- (2) 利率 : 1.07364% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 22 年 2 月 26 日まで)
- (3) 借入金額 : 5,969 百万円
- (4) 借入日 : 平成 18 年 12 月 26 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 23 年 12 月 26 日

## &lt;長期借入金&gt;

- (1) 借入先 : 株式会社三井住友銀行
- (2) 利率 : 0.87364% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 22 年 2 月 26 日まで)
- (3) 借入金額 : 1,989 百万円

 **日本レジデンシャル投資法人**

- (4) 借入日 : 平成 19 年 11 月 30 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 22 年 11 月 30 日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社  
住友信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社
- (2) 利率 : 0.92364% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 22 年 2 月 26 日まで)
- (3) 借入金額 : 6,865 百万円
- (4) 借入日 : 平成 20 年 2 月 29 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 22 年 5 月 31 日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三井住友銀行
- (2) 利率 : 0.92364% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 22 年 2 月 26 日まで)
- (3) 借入金額 : 1,989 百万円
- (4) 借入日 : 平成 20 年 2 月 29 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 22 年 5 月 31 日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社日本政策投資銀行
- (2) 利率 : 1.04364% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 22 年 2 月 26 日まで)
- (3) 借入金額 : 1,989 百万円
- (4) 借入日 : 平成 20 年 6 月 27 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 24 年 11 月 30 日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三井住友銀行
- (2) 利率 : 1.90545% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 21 年 12 月 30 日まで)
- (3) 借入金額 : 2,984 百万円
- (4) 借入日 : 平成 21 年 6 月 30 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 23 年 6 月 30 日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、株式会社あおぞら銀行
- (2) 利率 : 2.05545% (平成 21 年 12 月 1 日から平成 21 年 12 月 30 日まで)
- (3) 借入金額 : 3,576 百万円
- (4) 借入日 : 平成 21 年 6 月 30 日
- (5) 元本弁済日 : 平成 24 年 6 月 29 日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、中央三井信託銀行株式会社、三菱UFJ信託銀行株式会社
- (2) 利率 : 1.80545% (平成21年12月1日から平成21年12月30日まで)
- (3) 借入金額 : 10,137百万円
- (4) 借入日 : 平成21年8月31日
- (5) 元本弁済日 : 平成23年4月28日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、住友信託銀行株式会社、株式会社三井住友銀行
- (2) 利率 : 2.30545% (平成21年12月1日から平成21年12月30日まで)
- (3) 借入金額 : 10,137百万円
- (4) 借入日 : 平成21年8月31日
- (5) 元本弁済日 : 平成25年4月30日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、住友信託銀行株式会社、株式会社三井住友銀行
- (2) 利率 : 2.10545% (平成21年12月1日から平成21年12月30日まで)
- (3) 借入金額 : 6,000百万円
- (4) 借入日 : 平成21年10月22日
- (5) 元本弁済日 : 平成24年4月27日

**<長期借入金>**

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行
- (2) 利率 : 2.70545% (平成21年12月1日から平成21年12月30日まで)
- (3) 借入金額 : 1,000百万円
- (4) 借入日 : 平成21年10月22日
- (5) 元本弁済日 : 平成26年9月30日

なお、平成21年12月31日及び平成22年2月27日以降の利率につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>